



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1.И. 605/16
22.04.2016. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Удружење осигуравача Србије Гарантни фонд Београд, кога заступа пуномоћник адв. Светлана Лалатовић из Београда, против извршног дужника Богдановић Дарка из Ужица, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **22.04.2016. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Богдановић Дарка из Ужица, на дан **18.05.2016. године**, са почетком у **10,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- $\frac{1}{2}$ идеална од непокретне имовине уписане у ЛН бр. 20944 КО Ужице – једног једнособног стана који се налази у стамбеној згради постојећој на кат. парц. 5133 КО Ужице, број улаза 26, на 10 спрату, површине 38 м².

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 3251/14 од 29.03.2016. године, и то на износ од 1.868.460,00 динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно у износу од 1.121.076,00 динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности непокретности односно износ од 186.846,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и

надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 22.04.2016.године, 1.И. 605/16

